

ДОГОВОР №
теплоснабжения и поставки горячей воды

г. Полярные Зори

от _____

Общество с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть», с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Поставщик» или «Теплоснабжающая организация (ТСО)», в лице **директора филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть в г. Полярные Зори» Чеканова Олега Владимировича**, действующего на основании Доверенности № 54 от 28.05.2013г.,

И _____, именуемое в дальнейшем Абонент, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. ТСО обязуется подавать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию и теплоноситель, в том числе на нужды горячего водоснабжения в объемах и режиме, предусмотренных настоящим Договором, а Абонент обязуется оплачивать принятые тепловую энергию и теплоноситель, в том числе на нужды горячего водоснабжения, потери на сетях Абонента, а также соблюдать предусмотренный договором режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

1.2. Местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации по договору является точка поставки, которая располагается на границе эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации.

1.3. Перечень и характеристики объектов Абонента приведены в следующих приложениях:

Приложение №1 «Количество тепловой энергии и объем теплоносителя, параметры качества теплоснабжения», «Расчет нормируемых тепловых потерь»;

Приложение № 2 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям»;

Приложение № 3 «Температурный график»;

Приложение № 4 «Порядок определения количества тепловой энергии на нужды отопления при отсутствии приборов учета».

1.4. Начало и конец отопительного сезона определяется решением уполномоченного органа местного самоуправления.

1.5. Ориентировочный годовой объем тепловой энергии и теплоносителя, в том числе на нужды горячего водоснабжения с разбивкой по месяцам, величина тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение теплоснабжающих установок по каждому объекту Абонента и видам теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии и параметры качества теплоснабжения приведены в **Приложениях № 1,3.**

1.6. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, Стороны обязуются руководствоваться:

- действующим законодательством Российской Федерации, сфера регулирования которого относится к предмету настоящего договора;

- Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утв. Минэнерго РФ № 115;

- Типовой инструкцией по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утв. Приказом Госстроя России от 13 декабря 2000г. N 285 до издания соответствующего нормативного акта;

- Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. №808;

- Правилами горячего водоснабжения, утв. Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 642;

- Федеральным законом от 27.07.2010г. №190 «О теплоснабжении»;

- Федеральным законом от 23.11.2009г. 261 «Об энергосбережении»;

- Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013г. №1034;

- Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утв. постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. № 776.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. ТСО обязана:

2.1.1. Отпускать Абоненту тепловую энергию и теплоноситель в количестве, предусмотренном настоящим договором. Показатели качества теплоносителя предусматривают соответствие физико-химических характеристик требованиям технических регламентов и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Поддерживать температуру сетевой воды на выходе с источника в соответствии с температурным графиком, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (**Приложение №3**), допуская отклонения среднесуточной температуры не более, чем на 3 %. В периоды снижения температуры наружного воздуха ниже расчетной для проектирования систем отопления, температура сетевой воды в подающем трубопроводе поддерживается на уровне ее значений для расчетной температуры наружного воздуха.

2.1.3. Осуществлять приемку в эксплуатацию узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам теплоснабжения.

2.1.4. Производить Абоненту опломбировку средств измерений, расположенных в узлах учета тепловой энергии, без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием и исправностью теплового оборудования, правильностью учета потребляемой тепловой энергии и теплоносителя приборами учета, путем периодических осмотров и снятия показаний.

2.1.6. Осуществлять контроль наличия самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам теплоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам теплоснабжения.

2.1.7. Оповещать Абонента:

- о плановых ремонтах - за 10 суток;
- об испытаниях тепловых сетей- за 3-е суток ;
- о проведении внепланового ремонта и его продолжительности - немедленно;

При аварийных ситуациях отключение производится с последующим извещением Абонента о причинах и продолжительности отключения.

2.1.8. Ежеквартально, либо при наличии запроса Абонента производить сверку по расчетам за тепловую энергию и теплоноситель с оформлением двухсторонних актов. В течение 5 рабочих дней с момента поступления в адрес ТСО актов сверки, подтверждающих требуемый объем тепловой энергии и теплоносителя, ТСО обязана рассмотреть акты, подписать и направить в адрес Абонента. При наличии разногласий относительно приведенных в актах сверки данных, ТСО обязана подписать акты сверки с указанием спорной суммы и направить 1 экземпляр в адрес Абонента с приложением подтверждающих разногласия документов.

2.2. ТСО имеет право:

2.2.1. Требовать оплаты за отпущенную тепловую энергию и теплоноситель в размере и в сроки, установленные настоящим договором.

2.2.2. Не производить подачу тепловой энергии и теплоносителя при отсутствии подтверждения готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к подаче теплоносителя в соответствии с требованиями норм действующего законодательства Российской Федерации. Подтверждающим документом будет являться : почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

2.2.3. Предъявлять счета за сверхнормативные потери, вызванные утечками теплоносителя, отсутствием тепловой изоляции, самовольным подключением отопительной нагрузки на тепловых сетях Абонента исходя из разграничения эксплуатационной ответственности сторон. Объем сверхнормативных потерь производится по факту их выявления.

2.2.4. В случае превышения Абонентом среднесуточной температуры обратной сетевой воды более, чем на 5% против температурного графика, ТСО производит расчет и предъявляет дополнительный счет Абоненту за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному графиком (**Приложение №3**).

2.2.5. Производить отключение самовольных врезок к системе теплоснабжения, в том числе в месте распределения теплоносителя по видам теплопотребления, самовольно присоединенных объектов, нарушивших технические условия на присоединение и подключение, выданные ТСО. Требовать от Абонента возмещения ущерба, причиненного ТСО, осуществляющей подачу тепловой энергии и теплоносителя, включая стоимость работ по демонтажу самовольно возведенных вводов теплоносителя и иных работ, связанных с ликвидацией самовольного подключения, самовольного пользования.

2.2.6. Требовать сверки расчетов за отпущенную тепловую энергию и теплоноситель.

2.3. Абонент обязан:

2.3.1. Производить оплату в размере и в сроки, определенные настоящим договором.

2.3.2. Соблюдать:

- договорные объемы тепловой энергии;
- не превышать максимальный часовой расход теплоносителя;
- соблюдать среднесуточную температуру обратной сетевой воды, которая не должна превышать заданную температурным графиком температуру более, чем на 5 % в обратном трубопроводе системы теплоснабжения;
- не допускать ухудшения качества возвращаемого теплоносителя.

2.3.3. Обеспечить объекты узлами учета потребляемой тепловой энергии и теплоносителя в рамках требований, установленных нормами действующего законодательства Российской Федерации (ФЗ-261).

2.3.4. Запросить технические условия, с предоставлением проектной документации при необходимости внесения изменений в договорные объемы,

2.3.5. При наличии прибора учета, ежемесячно снимать показания таких приборов учета в период **с 23-го по 25-е число** текущего месяца и предоставлять Ведомости учета тепловой энергии, подписанные уполномоченным лицом, ответственным за тепловое хозяйство, в адрес ТСО в срок **до 26 –го числа** текущего месяца.

2.3.6. В срок, не превышающий 1 сутки, сообщать ТСО обо всех нарушениях и неисправностях в работе средств измерения на узлах учета тепловой энергии и теплоносителя в письменном виде, а также незамедлительно сообщать об авариях и неисправностях на тепловых сетях, тепловом оборудовании Абонента, наличие которых влияет или может оказать влияние на режим теплоснабжения.

2.3.7. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на средствах измерений, расположенных в узлах учета Абонента.

2.3.8. Выполнять оперативные указания ТСО по текущим и аварийным режимам потребления тепловой энергии и теплоносителя, предписания и иные требования ТСО, от выполнения которых зависит надлежащее выполнение условий настоящего договора.

2.3.9. Обеспечивать безопасный и беспрепятственный доступ в любое время суток представителям ТСО к теплоснабжающим установкам в присутствии своих представителей для:

- контроля работы приборов и средств измерений;
- соблюдения установленных режимов теплоснабжения и согласованных объемов энергопотребления;
- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии;
- проведения работ по наладке и регулировке температурного режима на тепловом вводе;
- иных контрольных мероприятий, проведение которых предусмотрено нормами действующего законодательства Российской Федерации.

2.3.10. Направлять своего представителя для участия в составлении актов о нарушениях договорных режимов теплоснабжения, в том числе по факту выявления сверхнормативных потерь, утечек теплоносителя, самовольных подключений.

2.3.11. Выполнять комплекс работ по обеспечению подготовки сетей и оборудования к прохождению осенне-зимнего периода.

2.3.12. Ежегодно производить ремонт, наладку внутренних инженерных сетей, наружных тепловых сетей Абонента, контрольно-измерительных приборов, в присутствии представителя ТСО производить промывку, опрессовку, гидравлические испытания на прочность и плотность, с составлением 2-х стороннего акта.

2.3.13. Подавать заявку на отключение подачи тепловой энергии и теплоносителя для проведения плановых ремонтных работ.

2.3.14. Извещать ТСО об отключении систем теплоснабжения с указанием причин и времени отключения.

2.3.15. В срок до 15 мая предоставить на согласование ТСО график промывки и опрессовки тепловых сетей.

2.3.16. Перед пуском тепловых пунктов и систем теплоснабжения обеспечить готовность объектов Абонента к приему тепловой энергии в полном соответствии с требованиями норм действующего законодательства Российской Федерации. Подключение систем, не прошедших подготовку к осенне-зимнему периоду, не допускается.

2.3.17. Ежегодно предоставлять заявки для согласования договорного объема потребляемой тепловой энергии и (или) теплоносителя на следующий год в срок до 1-го марта текущего года с предоставлением необходимых документов и сведений в том числе:

- копию технического паспорта здания;
- исходные данные для расчета договорной нагрузки на горячее водоснабжение (численность работающих, количество водоразборных точек или иные данные);
- при наличии вентиляционных установок – данные о проектной тепловой нагрузке на вентиляцию или копии технических паспортов действующих вентиляционных установок;
- раздел проектной документации с нагрузками на отопление.

2.3.18. Ежеквартально либо при наличии запроса ТСО производить сверку по расчетам за тепловую энергию и теплоноситель, с оформлением двухсторонних актов. В течение 5 рабочих дней с момента поступления в адрес Абонента актов сверки, подтверждающих потребленный объем тепловой энергии и теплоносителя,

Абонент обязан рассмотреть акты, подписать и направить в адрес ТСО. При наличии разногласий относительно приведенных в актах сверки данных, Абонент обязан подписать акты сверки с указанием спорной суммы и направить 1 экземпляр в адрес ТСО с приложением подтверждающих разногласия документов.

2.3.19. До начала отопительного сезона, предоставить в ТСО копию приказа о назначении персонала, ответственного за тепловое хозяйство предприятия и перечень лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с ТСО.

2.3.20. В случае отсутствия на момент заключения настоящего договора у Абонента приборов коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, необходимо произвести их установку в срок до 01.02.2014г.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль качества поставки тепловой энергии и теплоносителя, удостоверяя ненадлежащее качество поставки энергии с привлечением представителей ТСО.

2.4.2. Заявлять ТСО об ошибках в платежных документах и требовать их корректировки.

2.4.3. Подавать заявку ТСО об отключении своих систем теплоснабжения на границе раздела для проведения различных работ.

2.4.4. Самостоятельно обслуживать свои системы теплоснабжения.

2.4.5. Требовать сверки расчетов за полученную тепловую энергию и теплоноситель.

3. Учет тепловой энергии и теплоносителя.

3.1. Для учета объемов поданной Абоненту тепловой энергии и теплоносителя используются показания средств измерений, внесенных в государственный реестр и расположенных в узлах учета. При отсутствии у Абонентов приборов учета тепловой энергии и теплоносителя, определение количества потребленной тепловой энергии на нужды отопления производится в соответствии с **Приложением № 4**.

3.2. При неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 суток, в качестве базового показателя для расчета тепловой энергии, теплоносителя принимается среднесуточное количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха. При отсутствии в точках учета приборов учета или работы приборов учета более 15 суток расчетного периода определение количества тепловой энергии, расходуемого на отопление и вентиляцию, осуществляется расчетным путем и основывается на пересчете базового показателя по изменению температуры наружного воздуха за весь расчетный период. В качестве базового показателя принимается значение тепловой нагрузки, указанное в договоре теплоснабжения (**Приложение №1**).

3.3. При нарушении сроков представления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

В случае отсутствия отдельного учета или нерабочего состояния приборов более 30 дней количество тепловой энергии, теплоносителя, расходуемых на горячее водоснабжение, принимается равным значениям, установленным в договоре теплоснабжения (величина тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в **Приложении №1**).

3.4. Количество тепловой энергии, теплоносителя, расходуемых на горячее водоснабжение, при наличии отдельного учета и временной неисправности приборов (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период.

3.5. При невозможности установки приборов учета на границе раздела, определение количества тепловой энергии и теплоносителя осуществляется с учетом величины тепловых потерь на участке тепловых сетей Абонента от границы раздела до места установки приборов учета.

3.6. При отказе от участия в составлении актов, необходимость оформления которых установлена **п. 2.3.10** настоящего договора, ТСО составляет акт в одностороннем порядке и направляет его в адрес Абонента.

3.7. Договором теплоснабжения определяется, что при нарушении режима потребления тепловой энергии или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии и(или) теплоносителя в случае обязательности этого учета в соответствии с федеральными законами к тарифам на тепловую энергию применяются повышающие коэффициенты, устанавливаемые органом регулирования в сфере теплоснабжения.

4. Порядок расчетов.

4.1. Расчетный период - календарный месяц.

4.2. Расчеты за тепловую энергию, в том числе на нужды ГВС, производятся по тарифам, утвержденным уполномоченным органом по тарифному регулированию для Теплоснабжающей организации. Изменение тарифов не требует дополнительного оформления изменений к договору и принимается сторонами в расчетах с момента вступления в силу соответствующих изменений в установленном законом порядке. Информация о тарифах доводится Теплоснабжающей организацией до сведения Абонента путем публикации в средствах массовой информации.

Общая стоимость тепловой энергии и теплоносителя по договору ориентировочно составляет _____ руб.

4.3. Окончательные расчеты – до 20 числа месяца, следующего за расчетным. Днем исполнения денежного обязательства является день поступления денежных средств на расчетный счет ТСО.

4.4. В срок до 05-го числа месяца, следующего за расчетным, ТСО направляет в адрес Абонента счета, счет-фактуры и акты выполненных работ отдельно по теплоснабжению и горячему водоснабжению. В течение 3-х рабочих дней с момента получения, Абонент обязан подписать акты, скрепить печатью и направить оформленный акт в адрес ТСО. Неполучение счета-фактуры или акта не освобождает от обязанности оплаты тепловой энергии и/или теплоносителя.

4.5. При наличии разногласий по объемам потребления, указанным в акте выполненных работ, Абонент обязан подписать акт в неоспариваемой части, указать отдельно в акте неоспариваемую и оспариваемую часть начислений, и направить в адрес ТСО подписанный с разногласиями акт и претензию с изложением обоснования разногласий с приложением своего расчета потребленной тепловой энергии и подтверждающих разногласия документов. Непоступление письменной претензии, оформленного акта в течение 5-х рабочих дней после получения акта считается подтверждением факта потребления оказанных услуг в количестве и по цене, указанным в счете-фактуре и акте.

4.6. Оплата производится Абонентом с обязательным указанием в платежных документах назначения платежа: номера и даты настоящего договора, номера и даты счета/счета-фактуры. При отсутствии в платежных документах назначения платежа или при наличии неточностей в указанном Абонентом назначении платежа, ТСО учитывает оплату по своему усмотрению, в том числе в счет погашения задолженности за поставленную в предыдущих периодах тепловую энергию (включая санкции за нарушение сроков оплаты по договору и иных условий договора). Днем исполнения денежного обязательства является день поступления денежных средств на расчетный счет ТСО.

4.7. В случае неоплаты потребленной тепловой энергии и горячего водоснабжения в срок, установленный настоящим договором, Абонент по письменному требованию ТСО уплачивает проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ на основании выставленного счета на оплату.

5. Ответственность сторон.

5.1. Границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей устанавливаются Актом разграничения эксплуатационной ответственности Сторон по тепловым сетям (**Приложение № 2**).

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение принятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с его условиями и действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение исполнения обязательств по данному договору.

5.4. Все споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение своих обязательств по настоящему договору, если это является следствием обстоятельств непреодолимой силы (пожар, взрыв, наводнение и другое).

5.6. Факт нарушения ТСО обязательств по поставке тепловой энергии, следствием которого явилось предоставление Абоненту тепловой энергии ненадлежащего качества, должен быть удостоверен актом, составленным сторонами настоящего договора.

5.7. Абонент несет полную ответственность за невыполнение действий по самостоятельному введению ограничения режима потребления на собственных тепловых установках и (или) теплопотребляющих устройствах, за отказ от допуска для осуществления действий по ограничению режима потребления, а также за иные действия (бездействие), которые явились причиной нарушения процесса теплоснабжения иных потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязательства.

6. Порядок введения ограничения поставки тепловой энергии.

6.1. ТСО имеет право ввести ограничение или прекратить подачу тепловой энергии, теплоносителя Абоненту в порядке, установленном нормами действующего законодательства РФ.

6.2. До введения ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя Абоненту, ТСО предупреждает в письменной форме Абонента о возможности введения ограничения в соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ.

6.3. Ограничение подачи тепловой энергии, теплоносителя вводится в установленный предупреждением срок путем уменьшения подаваемого объема теплоносителя и (или) снижения его температуры. Для введения режима ограничения ТСО имеет право:

- самостоятельно осуществить необходимые переключения в теплопотребляющих установках, принадлежащих Абоненту;

- потребовать от Абонента самостоятельно ввести режим ограничения потребления тепловой энергии, теплоносителя (путем снижения объема потребления, переключений в теплопотребляющих установках, принадлежащих Абоненту и пр., указав данное требование в предупреждении о введении ограничения).

6.4. Потребление Абонентом тепловой энергии, теплоносителя после предъявления требования о введении ограничения подачи тепловой энергии является бездоговорным потреблением тепловой энергии. Количество потребленной тепловой энергии, теплоносителя определяется в соответствии с порядком определения количества потребленной тепловой энергии, в соответствии с **Приложением № 4**.

6.5. Факт бездоговорного потребления фиксируется в соответствии с требованиями закона, является основанием для расчета объема бездоговорного потребления тепловой энергии и горячей воды, и подлежит оплате Абонентом в пятнадцатидневный срок с момента получения соответствующего требования ТСО.

6.6. В случае неоплаты в пятнадцатидневный срок Абонентом стоимости тепловой энергии, теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления, ТСО вправе предъявить Абоненту убытки в полуторакратном размере стоимости тепловой энергии, теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор распространяет свое действие с « 01 » января 2014 года по « 31 » декабря 2014 г.

7.2. Оперативная связь между Сторонами осуществляется любым способом (телефон, телеграф, факс, почта, электронная связь), позволяющим достоверно установить Сторону, от которой исходит сообщение и то, что это сообщение получено адресатом.

7.3. Взаимодействие Сторон по вопросам технического характера осуществляют представители:

От Абонента:

(ФИО) _____ (должность) _____ (тел.) _____

От ТСО:

(ФИО) Пахлянова Е.Н. (должность) начальник ТО (тел.) (81532) 7-00-48

7.4. В аварийных ситуациях, либо в случае изменения режима теплопотребления (подключения, отключения) Абонент обязан сообщить обо всех производимых переключениях на системах теплопотребления на щит управления котельной ТСО по телефону **(81532) 74253**, либо в аварийно-диспетчерскую группу по телефону **(81532) 73303** с указанием причин и времени переключения.

7.5. Стороны обязуются в 5-дневный срок письменно извещать друг друга обо всех организационно-правовых изменениях в своей производственной деятельности, а также об изменениях юридических адресов, банковских счетов и других реквизитов, указанных в договоре.

7.6. Все Приложения к договору, как поименованные в нем, так и подписанные Сторонами после его заключения, являются неотъемлемой частью договора.

7.7. Данный договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у Абонента, а другой у ТСО.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ТСО: ООО «АтомТеплоЭлектроСеть в г. Полярные Зори»

- Юридический адрес: 115035 г. Москва, ул. Садовническая д. 14 стр. 2 офис 318

- адрес: 184230, г. Полярные Зори, ул. Строителей, д.8в,

-(81532) 7-42-57 (приемная), 7-35-36 (гл.бухгалтер), 7-18-40 (общая бухгалтерия),

-(81532) 7-44-94 (отдел сбыта)

- факс (81532) 7-42-57,

- Банковские реквизиты:

- расчетный счет: 40702810241050008183

- кор. счет: 30101810300000000615

- ОГРН: 1107746591512

- ИНН: 7705923730

- КПП 511743001

-БИК 044705615

Банк плательщика Отделение № 8627 Сбербанк России г. Мурманск

Абонент:

9. Подписи сторон

ТСО

Директор филиала
ООО «АтомТеплоЭлектроСеть в
г. Полярные Зори»

Абонент

О.В. Чеканов

М.П.

М.П.

Количество тепловой энергии и объем теплоносителя, параметры качества теплоснабжения

Объем тепловой энергии, параметры качества теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	температура внутри помещения, твн.	Договорные нагрузки					
			отопит. нагрузка q	максимальный расход	нагрузка на ГВС q	максимальный расход	на вентиляцию, g	максимальный расход
		град. С	Ккал/час	т/час	Ккал/час	т/час	Ккал/час	т/час
1				-		-		-
2				-		-	-	-
ВСЕГО:			0	0,00	0	0,00	0	0,00

Прогнозное распределение тепловой энергии в объеме потребления по месяцам в Гкал

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ГОД
1	отопление													0
	гвс													0
ВСЕГО:		0												

Прогнозное распределение теплоносителя на нужды ГВС в объеме потребления по месяцам в куб.м.

1	гвс													0

Примечание:

объемы тепловой энергии и теплоносителя, в том числе на нужды гвс, взяты по данным Абонента согласно договорной заявке.

ТСО

Абонент

Приложение № 4

к Договору № 48С-Т от 01.01.2014г.

Порядок определения количества тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения при отсутствии приборов учета

1. При наличии приборов учета тепловой энергии, объемы будут выставляться по фактическим показаниям.
2. При отсутствии приборов учета тепловой энергии:

Тепловая энергия, Гкал, используемая за расчетный период на отопление, вентиляцию и ГВС Абонентом без приборов учета, определяется:

$$Q_{от} = (t_{вн} - t_{ср.ф}) / (t_{вн} - t_{р.о.}) * q_{отоп} * a * 0,000001 ,$$

$$Q_{вент} = (t_{вн} - t_{ср.о}) / (t_{вн} - t_{р.о.}) * q_{вент} * v * 0,000001 ,$$

$$Q_{гвс} = q_{гвс} * n * 1,2 * 0,000001, \text{ где}$$

- договорная часовая тепловая нагрузка рассматриваемого абонента на отопление и

q - приточную вентиляцию, горячее водоснабжение;

t_{вн} - температура воздуха внутри помещения

t_{р.о.} = -30 - расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления,

t_{р.о.} = -17 - расчетная температура наружного воздуха на вентиляцию,

t_{ср.ф.} - средняя фактическая температура наружного воздуха за расчетный период (град.с)

n - продолжительность расчетного периода на г.в.с.,

a, час - продолжительность расчетного периода на отопление;

v, час - продолжительность работы системы вентиляции;

1,2- коэффициент, учитывающий потери тепла в системе г.в.с.

0,000001- переводной коэффициент

ТСО

Абонент